Załącznik nr 4.2 do SWZ
Projektowane postanowienia umowy

UMOWA Nr …….. zawarta
dnia …….. r.

pomiędzy:
Gminą Kalwaria Zebrzydowska z siedzibą w Kalwarii Zebrzydowskiej ul. Adama Mickiewicza 7, NIP: 5511158182 zwaną dalej *Zamawiającym*, reprezentowaną przez

Pana Tadeusza Stelę -Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Małgorzaty Leśniak

a ..... z siedzibą w .....NIP..……..REGON ……zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez

……

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak: …….. pn.: „**Zakup, dostawa i montaż agregatu prądotwórczego z układem SZR o mocy 80 kVA/ 64kW ”** przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą”) Strony zawarły umowę, zwaną dalej „Umową”, o następującej treści :

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest dostawa (sprzedaż oraz wydanie w posiadanie) agregatu prądotwórczego z układem SZR o mocy 80 kVA/ 64kW wraz z montażem.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr ……. do SWZ – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr ……. do umowy.
3. Przedmiotowe zadanie realizowane jest w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026.

§ 2 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto: ..... zł, podatek od towarów i usług w stawce … %, tj. w kwocie …….. zł, brutto: .....zł (słownie brutto: .....).
2. Płatność za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ……., z zastrzeżeniem ust. 5, ust. 6 i ust. 7.
3. Za datę zapłaty należności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
4. Na prawidłowo wystawionej fakturze należy wskazać dane identyfikujące Gminę Kalwaria Zebrzydowska, zgodnie z ust. 5 i ust. 6.
5. Dane do wystawienia faktury: **Nabywca**: Gmina Kalwaria Zebrzydowska, ul. Adama Mickiewicza 7, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska, NIP: 5511158182, **Odbiorca**: Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej ul. Adama Mickiewicza 7, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska.
6. Od momentu objęcia Wykonawcy obowiązkiem wystawiania faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), będzie on zobligowany do uzupełnienia danych w następujący sposób:

Nabywca określany w systemie KSeF, jako tzw. **„Podmiot2”**: Gmina Kalwaria Zebrzydowska ul. Adama Mickiewicza 7, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska NIP: 5511158182, **Odbiorca** określany w systemie KSeF, jako tzw. **„Podmiot3”:** Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej ul. Adama Mickiewicza 7, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska NIP: 5512627911.

7. Za dzień doręczenia faktury zamawiającemu uznaje się dzień otrzymania faktury przez zamawiającego w KSeF.
8. W przypadku wystąpienia awarii systemu KSeF lub innych przesłanek uniemożliwiających wystawienie faktury za pośrednictwem KSeF, wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania zamawiającego oraz postępowania zgodnie z przepisami przejściowymi wynikającymi z obowiązujących aktów prawnych.
9. Strony ustalają, że datą zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie dzień obciążenia przez bank rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, iż zapłaci za wykonane zamówienie podatek VAT oraz ujmie fakturę w swoim rejestrze sprzedaży.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. *split payment*) przewidziane w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
12. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie w § 2 ust. 2:
    1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
    2) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) (tzw. Biała Lista),
    3) jest kontem firmowym Wykonawcy.
13. O każdej zmianie statusu podatnika VAT, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego niezwłocznie.
14. Wykonawca oświadcza, że nie posiada zaległości wobec Skarbu Państwa, które uniemożliwiałyby zapłatę podatku od towarów i usług.

§ 3 TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 3 miesięcy od daty podpisania umowy.

§ 4 ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY, SZKOLENIE

1. Wykonawca we własnym zakresie, tj. własnym lub wynajętym transportem, na własny koszt i na własne ryzyko dostarczy przedmiot umowy w terminie określonym w SWZ tj. 3 miesięcy od daty podpisania umowy, na adres dostawy: Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej, ul. Adama Mickiewicza 7, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska, dokona podłączenia do instalacji elektrycznej budynku oraz przeprowadzi szkolenie dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji maszyny.
2. Zamawiający ma prawo odmowy odbioru przedmiotu umowy w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę określonego w SWZ terminu dostawy przedmiotu zamówienia lub w sytuacji, gdy przedmiot zamówienia nie spełnia warunków określonych w SWZ oraz w ofercie Wykonawcy.
3. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o dostawie i gotowości do przeprowadzenia odbioru przedmiotu umowy z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający

dopuszcza zawiadomienie w formie telefonicznej: 33 8766 439 lub e-maila: esw@kalwaria-zebrzydowska.pl. Zamawiający przystąpi do odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia.

4. Odbioru przedmiotu umowy dokonują upoważniony przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Dokumentem stwierdzającym prawidłowe wykonanie dostawy przedmiotu zamówienia będzie podpisany przez Strony, bez zastrzeżeń, protokół odbioru. Podpisanie protokołu odbioru nastąpi po dostawie, podłączeniu do instalacji elektrycznej budynku, uruchomieniu maszyny, przeprowadzeniu próby eksploatacyjnej i szkoleniu osób wyznaczonych przez Zamawiającego oraz dostarczeniu niezbędnej i wymaganej dokumentacji do Zamawiającego o której mowa w § 5 umowy.
6. W czasie czynności odbioru Zamawiający jest uprawniony do sprawdzenia zgodności parametrów technicznych i wyposażenia przedmiotu umowy z wymaganiami określonymi w SWZ oraz w ofercie Wykonawcy, stanu technicznego przedmiotu umowy i sprawności urządzeń w nim zamontowanych oraz kompletności dostarczonych dokumentów.
7. W razie stwierdzenia w czasie odbioru złego stanu technicznego przedmiotu umowy lub, że jego parametry techniczne lub wyposażenie są niezgodne z wymaganiami określonymi w SWZ oraz w ofercie Wykonawcy, Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy do czasu dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z SWZ i ofertą Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 10 dni. Na tą okoliczność zostanie spisany protokół określający zakres i rodzaj wad/usterek .
8. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować dostawę przedmiotu umowy, aby nie wywołała ona uciążliwości i niebezpieczeństwa dla użytkowników drogi. Za szkody wyrządzone przez Wykonawcę w tym zakresie Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich.
9. Za rozładunek przedmiotu umowy odpowiada Zamawiający.

§ 5 DOKUMENTACJA TECHNICZNA

1. Przed dostawą przedmiotu zamówienia, Wykonawca ma przekazać zamawiającemu:
   1) projekt techniczny zawierający między innymi (lokalizację i parametry techniczne agregatu, klasę reakcji na ogień przewidzianych kabli, dobór kabli dla maksymalnych planowanych obciążeń, sposób wykonania i prowadzenia tras kablowych, schemat połączeń instalacji, uziemienie i sposób posadowienia agregatu),
   2) pozytywne uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
2. Wraz z przedmiotem zamówienia Wykonawca przekaże Zamawiającemu wymagane dokumenty i świadectwa dotyczące maszyny, w tym:
   1) instrukcję obsługi,
   2) książkę gwarancyjną,
   3) książkę przeglądów okresowych,
   4) dokumentację techniczną,
   5) certyfikat gwarancji,
   6) oświadczenie o dopełnieniu lub braku konieczności dopełnienia formalności wobec Operatora Systemu Dystrybucyjnego (Tauron Dystrybucja S.A.),
   7) dokumentację powykonawczą zawierającą między innymi wyniki pomiarów elektrycznych, karty katalogowe, deklaracje zgodności i certyfikaty, potwierdzenia dopuszczenia materiałów do stosowania w budownictwie,
   8) kompletną dokumentację powykonawczą instalacji (schematy połączeń, trasy kablowe, opis uziemienia i posadowienia agregatu),
   9) protokół z pomiarów elektrycznych (rezystancja izolacji, rezystancja uziemienia agregatu, skuteczność ochrony przeciwpożarowej, próby działania układu SZR i agregatu).

3.Wszystkie dokumenty winny być sporządzone w języku polskim. Jeżeli w/w dokumenty będą sporządzone w języku innym niż polski należy dołączyć do tych dokumentów tłumaczenie.

§ 6 GWARANCJA I SERWIS

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji na okres ……miesięcy *(zgodnie z ofertą).*
2. Okres gwarancji liczy się od dnia protokolarnego przekazania przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają , iż okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji.
4. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji zapewni dostępność serwisu autoryzowanego przez producenta/dostawcę przedmiotu zamówienia, przy czym czas reakcji nie może być dłuższy niż 48 godzin (poniedziałek-piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od daty zgłoszenia wady/usterki/awarii. Awaria powinna być usunięta bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 10 dni kalendarzowych. W szczególnych przypadkach dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu usunięcia wady/usterki/awarii. Miejscem wykonywania serwisu gwarancyjnego jest budynek Urzędu Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.
5. Wymiana/naprawa przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek elementu należącego do przedmiotu zamówienia nastąpi na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.).
6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o zaistniałej usterce lub wadzie przedmiotu umowy za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: ……a Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić otrzymanie wiadomości .
7. W okresie trwania gwarancji usuwanie wszelkich wad i usterek przedmiotu umowy oraz jego dostarczenie do naprawy i zwrot Zamawiającemu odbywa się na koszt i we własnym zakresie Gwaranta/Wykonawcy, z wyjątkiem tych wad i usterek, które powstały z winy Zamawiającego.
8. Usunięcie wad i usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancji musi być potwierdzone protokolarnie.

§ 7 PODWYKONAWCY*

*(treść dotycząca przypadku gdy Wykonawca powierza podwykonawcy wykonanie części zamówienia)

1. Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w realizacji części przedmiotu umowy.
2. Wykonawca powierza następującym Podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w ofercie Wykonawcy tj.:

zakres części zamówienia: ……..

Nazwa (firma) podwykonawcy ……

3. Podwykonawca zobowiązany jest realizować powierzoną mu cześć przedmiot umowy na takich warunkach, na jakich Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy.
4. Wykonawca wykonujący przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/ów ponosi pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie działania, jak za działania lub zaniechania własne.
5. Dopuszcza się zmianę lub rezygnację przez Wykonawcę z Podwykonawcy.

*(treść dotycząca przypadku gdy Wykonawca nie powierza podwykonawcy wykonania zamówienia)

Wykonawca nie powierza Podwykonawcy wykonania żadnej części zamówienia.

§ 8 KARY UMOWNE

1. Strony umowy zgodnie stwierdzają, że obowiązującą formą odszkodowań za naruszenie postanowień niniejszej umowy są niżej wymienione kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy 15% wartości umowy brutto, wskazanej w § 2 ust. 1;
   2) za zwłokę dostawy przedmiotu umowy do odbioru w stosunku do terminu uzgodnionego w umowie – 0,2% wartości umowy brutto, wskazanej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki; jeżeli zwłoka przekroczy 3 tygodnie Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy niezależnie od tego, z jakiego powodu nastąpiła zwłoka. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, jakie poniósł on w związku z realizacją niniejszej umowy; odstąpienie od umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej i przysługiwać będzie Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty, w której zwłoka wydania przedmiotu umowy przekroczy 3 tygodnie;
   3) za zwłokę usunięcia usterek lub wad stwierdzonych podczas odbioru sprzętu 0,1 % wartości umowy brutto, wskazanej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 4 ust.7 umowy; pkt 2 stosuje się odpowiednio.;
   4) za nieprzystąpienie do usunięcia awarii w terminie określonym w § 6 ust.4 po prawidłowo zgłoszonej usterce – 0,1% wartości umowy brutto, wskazanej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
   5) za zwłokę w usunięciu awarii w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 4 - 0,1% wartości umowy brutto, wskazanej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki. Kara umowna, o której mowa w niniejszym punkcie, nie będzie naliczana Wykonawcy od chwili, w której Wykonawca zapewni Zamawiającemu maszynę zastępcza o parametrach technicznych nie gorszych niż przedmiot umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto, wskazanej w § 2 ust. 1.
4. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071), jeżeli szkoda przewyższa wysokość wyżej wymienionych kar umownych.
5. Kary umowne obliczane są przez Zamawiającego i mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawca wezwania Zamawiającego.

§ 9 ZMIANY UMOWY, ODSTĄPIENIE

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu tej okoliczności.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy;
   1) siła wyższa rozumiana jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy

zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.

2) zmiany mające na celu poprawę oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w umowie.

4. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany wraz z przedstawieniem dowodów stwierdzających zaistnienie okoliczności.
5. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
6. Cesja praw, obowiązków lub wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 10 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).
2. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie do 14 dni o: wszelkich zmianach statusu prawnego, zmianie siedziby, zmianie osób reprezentujących Wykonawcę, o wszczęciu postępowania likwidacyjnego, układowego lub upadłościowego oraz o innych zmianach mających wpływ na treść i wykonywanie niniejszej umowy.
3. Sądem właściwym dla spraw wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
5. Załączniki do Umowy:
   1) SWZ,
   2) Oferta Wykonawcy wraz ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (zał. Nr…… do SWZ).

Zamawiający Wykonawca